

## ภาคผนวก ค2

หนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลีว บางโพ



ที่ กท ๑๐๐๗/ ๑๕๕



สำนักการระบายน้ำ

๑๒๓ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง หนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ผังแนวท่อรวบรวมน้ำเสียและบ่อดักน้ำเสียเข้าศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ  
จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึงนิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับ อาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๙๙ ถนนประชากรราษฎร์ ๑ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการระบายน้ำ โดยสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ ได้ตรวจสอบและพิจารณารายละเอียดแล้วพบว่าอาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริการบำบัดน้ำเสียของศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ จึงอนุญาตให้อาคารชุด แชนเตอร์วัน โพลี บางโพ ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นลงสู่บ่อดักท่อระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร (ข้อ ๙.๒) ช่วงเวลาในการระบายน้ำเสียสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามสภาพความเป็นจริง และต้องมีอุปกรณ์เปิด - ปิดน้ำเสียจากบ่อดักน้ำเสียเพื่อมิให้ระบายน้ำเสียออกมาในช่วงเวลาฝนตกโดยน้ำเสียจะไหลลงสู่บ่อดักน้ำเสีย (CSO Bm๒๐/๓) ของศูนย์การศึกษาและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบางซื่อ ทั้งนี้ อาคารดังกล่าวต้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อบำบัดไขมันกากตะกอนให้เป็นไปตามมาตรฐาน และจะต้องชำระค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียเมื่อกรุงเทพมหานครได้ประกาศหลักเกณฑ์การปฏิบัติตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครที่มีการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมซึ่งจะมีผลบังคับใช้ทางกฎหมายต่อไปในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

สำนักการระบายน้ำ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการระบายน้ำ

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๖๑

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๕๘



CSO B320/2  
TYPE 1(1.80x4.30)  
N. 1527295.199  
E. 664786.709  
INV.(IN) 33.157  
INV.(OUT) 33.187

CSO B320/1  
TYPE 1(1.65x3.10)  
N. 1527299.422  
E. 664770.509  
INV.(IN) 33.738  
INV.(OUT) 33.920

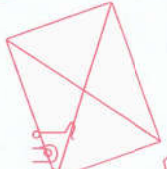
MH.PR(1)01  
JACKING PIT  
SIZE  $\phi 3500$  mm.  
N. 1527296.962  
E. 664775.624  
INV. 29.361

CSO B320/3  
TYPE 1(1.65x3.10)  
N. 1527267.596  
E. 664779.656  
INV.(IN) 33.474  
INV.(OUT) 34.336

MH.BSO 20  
RECEIVING PIT  
SIZE  $\phi 3000$  mm.  
N. 1527288.223  
E. 664798.259  
INV. 29.357

CSO B320/4  
TYPE 1(1.80x4.30)  
N. 1527259.938  
E. 664797.926  
INV.(IN) 33.614  
INV.(OUT) 33.712

MH.PR(1)02  
JACKING PIT  
SIZE  $\phi 3500$  mm.  
N. 1527267.820  
E. 664783.817  
INV. 29.318



โครงการ แชลเตอร์วัน ไฟล์ บางโพ



## ภาคผนวก ค3

ใบเสร็จสุบสิ่งปฏิกูล



#REF!

ใบเสร็จรับเงิน

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุด แชลเตอร์วัน ฟอร์ด บางโพ  
ที่อยู่ : 899 ถนนประชารามบุรี 1 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800  
TEL: 023078807

วันที่ 20/12/2568

อ้างถึง

โทรศัพท์

TAX ID :

ค่าจัดส่งปกติ

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	ราคา/หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
Item	Description	Qty.	Unit/Price	Unit/Price	Amount	
1	ค่าจัดส่งปกติ	1.00	บาท		27,000.00	

หมายเหตุ

จำนวนเงินรวม (Total Amount)

27,000.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%(Vat)

-

หักภาษี ณ ที่จ่าย 3%

-

สองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน

รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)

27,000.00

วันที่

ผู้รับวางบิล

ผู้เสนอราคา



## ภาคผนวก ค4

เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า



# TOUCH<sup>(C)</sup>

เรียน ผู้จัดการอาคาร และงานระบบฯ

วันที่ 17 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

นิติบุคคลอาคารชุด แชนเดอร์ วัน โฟล์ว บางโพ

เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา

ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2568

สืบเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็ค,ทดสอบ และบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2568 ของทาง นิติบุคคลอาคารชุด แชนเดอร์ วัน โฟล์ว บางโพ ดังรายละเอียดที่นำเสนอมาก่อนหน้านี้นั้น ซึ่งได้ดำเนินการปฏิบัติงานดังกล่าวแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่ 13 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ที่ผ่านมา จึงขอจัดส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานต่างๆ ดังรายละเอียดแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



เจ้าหน้าที่ตรวจสอบงานระบบ อาคาร

# TOUCH

## Summary of Report

HV. Loadbreak Switch				
Equipment Name	Equipment Rated / Type	Serial No.	Testing Result	Remark
HV.1	630 A	IEC 60265-1	Normal	-

**Remark** - ตู้จ่ายกระแสไฟฟ้าแรงสูง HV.Loadbreak Switch และการทำงานของระบบอยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

TRANSFORMER	Equipment Rated	Serial No.	Testing Result	Remark
Transformer TR.	2000 KVA	GE269544	Normal	-

**Remark** - หม้อแปลงไฟฟ้า อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

LV.Switch Board				
Equipment Name	Equipment Rated / Type	Serial No.	Testing Result	Remark
MDB.	3200 A	7200400419053	Normal	-
BUSWAY LOW ZONE	1250 A	7200401022106	Normal	-
BUSWAY HIGHT ZONE	1000 A	7200401022112	Normal	-
MAIN CAP.	1250 A	7200400315071	Normal	-
MAIN FEEDER	1000 A	7200400912017	Normal	-
ATS.1	630 A	-	Normal	-
ATS.2	250 A	-	Normal	-

**Remark** - อุปกรณ์ และการทำงานของระบบต่างๆ ภายในตู้ Main MDB. อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

Capacitor Bank				
Equipment Name	Equipment Rated / Type	Year Of Production	Testing Result	Remark
MDB.	50 Kvar x 12 Step	-	Normal	-

**Remark** - อุปกรณ์และการทำงานของระบบ Cap.bank อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ



## Grounding Resistance Measurement

Equipment List Digital Earth Clamp meter Model " Fluke1630 "

Project นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์ วัน โฟล์ว บางโพ

Item	Description	Result	Referent	Remark
1	HV.Load Break switch # 1	0.14 Ω	< 5 Ω	-
2	Transformer # 1	0.36 Ω	< 5 Ω	-
3	MDB.1	0.33 Ω	< 5 Ω	-
4	ATS.1	0.08 Ω	< 5 Ω	-
5	ATS.2	0.25 Ω	< 5 Ω	-

Remark - ค่าความต้านทานดิน ของอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบฯ อยู่ในมาตรฐาน ( ไม่เกิน 5 Ohm )

## ภาคผนวก ค5

เอกสารตรวจสอบ Fire Pump



รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FRP-1-01
เลขที่ใบงาน	PM251100025
วันที่ปฏิบัติ	06/11/2025
ชื่ออาคาร	COF   1   ส่วนกลาง1   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ห้อง บัมสูบน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....600.....ลิตร				
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....30.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....2500.....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....30.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....30.....F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	วัดแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
	แอมมิเตอร์.....18.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน.....41.....ชม.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

-----

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

-----

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา pm

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FRP-1-01
เลขที่ใบงาน	PM250900015
วันที่ปฏิบัติ	04/09/2025
ชื่ออาคาร	COF   1   ส่วนกลาง1   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ห้อง บัมสูบน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
9	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....650.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....30.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....30.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....40.....F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....240.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ความเร็วรอบ.....2400.....RPM				
	แอมมิเตอร์.....28.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน.....9.7.....ชม.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. XXXXXXXXXX

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

-----

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา pm

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FRP-1-01
เลขที่ใบงาน	PM251000061
วันที่ปฏิบัติ	23/10/2025
ชื่ออาคาร	COF   1   ส่วนกลาง1   ไม่ระบุ   ไม่ระบุ   ห้อง บัมสูบน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....30.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....2400.....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....30.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....41.....ชม.				
	แอมมิเตอร์.....18.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....40.....F				
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
7	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....600.....ลิตร				
8	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. [REDACTED]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

-----

หมายเหตุ

รายละเอียด pm

สาเหตุ pm

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา pm

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)